

PART III

COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE

LAND FAIR VALUE NOTIFICATION

THIRUVANANTHAPURAM DISTRICT

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. K2-22342/13/K.Dis.

30th November 2013.

WHEREAS, it is expedient to publish the fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Sub-rule (7) of Rule 3 and Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/resurvey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Thiruvananthapuram.

Taluk—Nedumangad.

Village—Manickal.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Survey Block</i>	<i>Re-Survey No.</i>	<i>Re-Survey Sub Div. No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name and Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are (₹)</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	29	463	21	Panchayath	Manickal	..	03	50,000

Appeals, if any by aggrieved persons as per sub section (4) of section 28A of the aforesaid Act read with Rule 5 of the aforesaid Rules shall be filed in the prescribed form affixing court fee stamp of the value of ₹ 25 before the Collector within thirty days from the date of this nomination.

Revenue Divisional Office,
Thiruvananthapuram.

(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

KOLLAM DISTRICT

തിരുത്തൽ വിജ്ഞാപനം

നമ്പർ എം.1-51932/2013.

2013 ഒക്ടോബർ 9.

കേരള ഗസറ്റ് നമ്പർ 8, വാല്യം 56, തീയതി 22-2-2011, പാർട്ട് III-ൽ ഭൂമിയുടെ ന്യായവില സംബന്ധിച്ച് ഷെഡ്യൂൾ 20-ൽ ക്രമനമ്പർ 3-ൽ തൃക്കോവിൽവട്ടം വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 20-ൽ റീ സർവ്വെ 83/2 എന്നത് “ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 22, റീ സർവ്വെ 83/2” എന്ന് തിരുത്തി വായിക്കേണ്ടതാണ്.

ജില്ലാ കളക്ടറുടെ കാര്യാലയം,
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)
ജില്ലാ കളക്ടർ.

കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : വി. ജയപ്രകാശ്)

(1)

നമ്പർ എഫ്.1383/2013.

2013 ഒക്ടോബർ 21.

സൂചന :—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959, സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013 തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീ. റജി, ശ്രീ. വിശ്വനാഥൻപിള്ള, ശ്രീ. രവീന്ദ്രൻ എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) വാളകം വില്ലേജാഫീസറുടെ 225/13, മങ്ങാട് വില്ലേജാഫീസറുടെ 274/13, മുണ്ടയ്ക്കൽ വില്ലേജാഫീസറുടെ 768/13 നമ്പർ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേർ ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശ വസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവീധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്നപ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്/ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ റീസർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ. ഒന്നിന്)
1	ശ്രീ. റജി, റീന ഭവൻ, നടക്കുന്ന് മുറി, മേലില	കൊട്ടാരക്കര	വെട്ടിക്കവല 20	13/3	Wet land	Residential plot	₹ 30,000
2	ശ്രീ. വിശ്വനാഥൻ പിള്ള, ചൈതന്യ, തേവന്നൂർ, ഇളമാട്	കൊട്ടാരക്കര	വാളകം 26	140/4, 6, 8	Wet land ₹ 7,000	Residential plot with road access	₹ 60,000
3	ശ്രീ. രവീന്ദ്രൻ, കൃഷ്ണവിലാസം, വടക്കേവീള	കൊല്ലം	മുണ്ടയ്ക്കൽ 25	96/18	Govt. Property Re. 1	Residential plot with Private road access	₹ 2,40,000

(2)

നമ്പർ എഫ്.1383/2013.

2013 നവംബർ 6.

സൂചന :—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5(4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013 തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീ. വിൻസന്റ്, ശ്രീ. പ്രഭാകരൻപിള്ള, ശ്രീമതി ശകുന്തള, ശ്രീ. ഷൈമീക്ക്, ശ്രീ. സാമുവേൽ, ശ്രീ. ഷാനവാസ്, ശ്രീമതി ഷീബ എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊല്ലം വെസ്റ്റ് വില്ലേജാഫീസറുടെ 23-10-2013-ലെയും, പരവൂർ വില്ലേജാഫീസറുടെ 1195/13, ചിതറ വില്ലേജാഫീസറുടെ 604/13, വിളക്കുടി വില്ലേജാഫീസറുടെ 112/13, പുത്തൂർ വില്ലേജാഫീസറുടെ 338/13, കൊല്ലം വെസ്റ്റ് വില്ലേജാഫീസറുടെ 6372/13, വെളിനെല്ലൂർ വില്ലേജാഫീസറുടെ 311/13 നമ്പർ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേർ ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശ വസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുംവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്നപ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്/ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ റീസർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ. ഒനിന്)
1	ശ്രീ. വിൻസന്റ്, പെറ്റാടത്ത് പുരയിടം, മുതാക്കര, കൊല്ലം	കൊല്ലം	കൊല്ലം വെസ്റ്റ് 198	143	Govt. Property Re. 1	Residential plot without vehicular access	₹ 72,000
2	ശ്രീ. പ്രഭാകരൻപിള്ള, കണ്ണങ്കര വീട്, കലയ്ക്കോട്	കൊല്ലം	പരവൂർ 33	108/6	Govt. Property Re. 1	Garden land without road access	₹ 15,600
3	ശ്രീമതി ശകുന്തള, കരിമ്പിൻതൊടിയിൽ വീട്, കൊല്ലായി പി. ഒ., മടത്തറ, കൊട്ടാരക്കര	കൊട്ടാരക്കര	ചിതറ 56	45/6	Govt. Property Re. 1	Garden land without road access	₹ 16,320
4	ശ്രീ. ഷെഫീക്ക്, ഷമിതാ മൻസിൽ, പത്തേക്കർ, ഇളമ്പൽ പി. ഒ., പുനലൂർ	പത്തനാപുരം	വിളക്കുടി	323/1/1/198	Govt. Property ₹ 16,055	Residential plot without road access	₹ 24,000
5	ശ്രീ. സാമുവേൽ, തുമ്പംകുളത്തുവീട്, മൈലംകുളം മുറി, പുത്തൂർ	കൊട്ടാരക്കര	പുത്തൂർ 10	113/8	Wet land ₹ 2,000	Residential plot with PWD road access	₹ 2,40,000
6	ശ്രീ. ഷാനവാസ്, പഴവീട്, തിരുമുല്ലാവാരം, പുനത്തല, കൊല്ലം വെസ്റ്റ്	കൊല്ലം	കൊല്ലം വെസ്റ്റ് 251	213	Govt. Property ₹ 2,50,000	Residential plot with road access	₹ 2,50,000
7	ശ്രീമതി ഷീബ, ഷംനാ മൻസിൽ, മീയന പി. ഒ., ഓയൂർ, കൊട്ടാരക്കര	കൊട്ടാരക്കര	വെളിനെല്ലൂർ 37	80/5/7	Govt. Property Re. 1	Residential plot with road access	₹ 21,600

(3)

നമ്പർ എഫ്.-10264/2006.

2013 നവംബർ 11.

സൂചന :—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, (ന്യായവില നിർണ്ണയം).

(2) ശ്രീ. എം. എം. വർഗ്ഗീസ്, ശ്രീമതി ഓമന, ശ്രീമതി നസീമാബീവി, ശ്രീമതി സുമതിക്കുട്ടി എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) ശാസ്താംകോട്ട വില്ലേജാഫീസറുടെ 340/13, കിഴക്കേ കല്ലട വില്ലേജാഫീസറുടെ 275/13, വെളിനെല്ലൂർ വില്ലേജാഫീസറുടെ 300/13, കുന്നത്തൂർ വില്ലേജാഫീസറുടെ 89/13 നമ്പർ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ, താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28 എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Bl. No.	Re-survey/ Survey No.	Sub-division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	15	336	11, 24	Sasthamcotta Grama Panchayath	Kunnathur	Sasthamcottah	Residential plot with Path way	24,000
2	8	202	20	Kallada Grama Panchayath	Kollam	East Kallada	Residential plot	24,000
3	37	332	4	Velinalloor Grama Panchayath	Kottarakara	Velinalloor	Residential plot with road access	21,600
4	17	515	10, 11	Kunnathur Grama Panchayath	Kunnathur	Kunnathur	Wet land	4,000

(4)

നമ്പർ എഫ്.1383/2013.

2013 നവംബർ 15.

സൂചന :—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959, സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013 തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീ. താഹ, ശ്രീമതി ഷീന എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) പുതക്കുളം വില്ലേജാഫീസറുടെ 226/13, കോട്ടപ്പുറം വില്ലേജാഫീസറുടെ 225/13 നമ്പർ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശ വസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുംവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്നപ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്/ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ റീസർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ. ഒന്നിന്)
1	ശ്രീ. താഹ, ഹനവീട്, നെല്ലേറ്റി ചേരി, പുതക്കുളം	കൊല്ലം	പുതക്കുളം 35	111/118-4	Govt. Property Re. 1	Garden land with road access	₹ 15,000
2	ശ്രീമതി ഷീന, കിഴക്കേ തോണികടവ് വീട്, തെക്കുംഭാഗം ചേരി, കോട്ടപ്പുറം	കൊല്ലം	കോട്ടപ്പുറം 34	485/16	Govt. Property Re. 1	Residential plot	₹ 36,000

നമ്പർ എഫ്.-10264/2006.

2013 നവംബർ 21.

സൂചന :—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28 എ (ന്യായവില നിർണ്ണയം).

(2) ശ്രീമതി തങ്കമണി അമ്മ, ശ്രീ. അബ്ദുൾ മുത്തലിഫ്, ശ്രീ. മുഹമ്മദ് കുഞ്ഞ് എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) പുതക്കുളം വില്ലേജാഫീസറുടെ 259/13, ശാസ്താംകോട്ട വില്ലേജാഫീസറുടെ 260/13, ഇളമ്പള്ളൂർ വില്ലേജാഫീസറുടെ 1478/13 നമ്പർ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനപ്രകാരം നിലവിൽവന്ന ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെപോയ താഴെപ്പറയുന്ന സർവ്വെ നമ്പരിൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് സൂചന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്റ്റാമ്പ് ആക്ട് സെക്ഷൻ 28 എ പ്രകാരം ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

Sl. No.	Bl. No.	Re-survey/ Survey No.	Sub-Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	36	415	15/1	Poothakulam Grama Panchayath	Kollam	Poothakulam	Residential plot with road access	50,000
2	11	301	3, 10	Sasthamcottah Grama Panchayath	Kunnathur	Sasthamcottah	Wet land	5,000
3	17	54	14, 15, 28, 34, 36	Kundara Grama Panchayath	Kollam	Elampallur	Garden land with Panchayath road access	2,00,000

നമ്പർ എഫ്.1383/2013.

2013 നവംബർ 21.

സൂചന :—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013 തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീ. ഗോപാലൻ, ശ്രീമതി സീമ സെബാസ്റ്റ്യൻ എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) ആദിച്ചനല്ലൂർ വില്ലേജാഫീസറുടെ 508/13, നീണ്ടകര വില്ലേജാഫീസറുടെ 4524/13 നമ്പർ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശ വസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്നപ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്/ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വെ/ റീസർവ്വെ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ. ഒന്നിന്)
1	ശ്രീ. ഗോപാലൻ, ചിറക്കര പുത്തൻവീട്, കൊട്ടിയം കോളനി, കൊട്ടിയം, കൊല്ലം	കൊല്ലം	ആദിച്ചനല്ലൂർ 28	143/20/13	Govt. Property ₹ 1	Garden land without road access	₹ 54,000
2	ശ്രീമതി സീമ സെബാസ്റ്റ്യൻ, സെഹിയോൻ, നീണ്ടകര പി. ഒ., കൊല്ലം	കൊല്ലം	നീണ്ടകര 22	356/12	Govt. Property ₹ 1	Residential plot with Panchayath road access	₹ 60,000

(7)

നമ്പർ എഫ്.1383/2013.

2013 നവംബർ 22.

സൂചന :—1. കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959, സെക്ഷൻ 28എ ചട്ടം 5 (4).

2. ജില്ലാകളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ ഫോൺ സന്ദേശം.

3. ശ്രീ. ഭദ്രൻ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

4. കടയ്ക്കൽ വില്ലേജാഫീസറുടെ 19-11-2013-ലെ 357/13-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശ വസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന 2 പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും റിക്കാർഡുകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വില ചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ പുറപ്പെടുവിച്ച സർക്കാർ വിജ്ഞാപനത്തിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്/ ബ്ലോക്ക്	സർവ്വെ/ റീസർവ്വെ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ ഭൂമി വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ. ഒന്നിന്)
ശ്രീ. ഭദ്രൻ, കവതിയോട് വീട്, നെടുമൺപുരം, ഇളമ്പഴന്നൂർ പി. ഒ.	കൊട്ടാരക്കര	കടയ്ക്കൽ 47	210/10	Wet land ₹ 4,000	Residential plot with road access	₹ 9,000

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)
റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.

PATHANAMTHITTA DISTRICT

FORM 'C'

NOTIFICATION

No. C3-40467/13/K.Dis.

26th November 2013.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencherry.

Village—Pathanamthitta.

Survey No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Sub-Division No.	Panchayath/ Municipality	Ward No.	Classification by use	Fair value already fixed ₹	Revised Fair Value ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
251	1A9-3	Pathanamthitta (M)	21	Residential plot without vehicular access	1	1,00,000

Collectorate,
Pathanamthitta.(Sd.)
District Collector.

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. A1-7161/2013/L.Dis.

20th November 2013.

WHEREAS, it is expedient to publish the fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Sub-rule (7) of Rule 3 and Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/resurvey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in column (11) thereof.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Adoor.

Village—Kalanjoor.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re-Survey Block	Re-Survey No.	Re-Survey Sub-Div. No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name and Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are (₹)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	31	219	9-1	Panchayath	Kalanjoor	1	Residential Plot with Panchayath road access	50,000

Revenue Divisional Office,
Adoor.(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

ERNAKULAM DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5 (8)]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act 1959 read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of land) Rules 1995 the fair value of land in Ernakulam District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto:

(1)

No. A2-44612/2013.

24th August 2013.

SCHEDULE*District—Ernakulam.*

<i>Taluk—Aluva.</i>				<i>Village—Aluva East.</i>	
<i>Survey No. with Sub-division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the land already fixed per Are ₹</i>	<i>Revised Fair Value of Land per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 32 Re-survey No. 193/12	Keezhumad Panchayath	Ward No. 10 Keezhumad	Residential plot with Cor./Mun./ Pan. road access	3,20,000	2,50,000

(2)

No. A2/48257/2013.

19th September 2013.

SCHEDULE*District—Ernakulam.*

<i>Taluk—Aluva.</i>				<i>Village—Aluva East.</i>	
<i>Survey No. with Sub-division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the land already fixed per Are ₹</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Block 32 Re-survey No. 142/5	Keezhumadu Panchayat	Ward No. 11 Kailas Nagar	Residential plot with Panchayat road access	5,00,000	3,75,000

(3)

No. A2/57608/2013.

1st October 2013.

SCHEDULE*District—Ernakulam.*

<i>Taluk—Aluva.</i>				<i>Village—Ankamaly.</i>	
<i>Survey No. with Sub-division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the land already fixed per Are ₹</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Resurvey Block 11 Resurvey No. 203/13	Ankamaly Municipality	Ward No. 25	Residential plot with Cor./Mun./ Pan. road access	10,00,000	3,25,000

No. A2/54755/2013.

11th October 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Ankamaly.

<i>Survey No. with Sub-division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the land already fixed per Are ₹</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Resurvey Block 12 Resurvey No. 22/3-1	Ankamaly Municipality	Ward No. 19 Ward 19	Residential plot with Cor./Mun./ Pan. road access 1	7,00,000	4,00,000

No. A2/53989/2013.

11th October 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Ankamaly.

<i>Survey No. with Sub-division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the land already fixed per Are ₹</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Resurvey Block 12 Resurvey No. 324/15	Ankamaly Municipality	Ward No. 15 Nayathode	Residential plot with NH/PWD road access	14,00,000	10,00,000

No. A2/59843/2013.

11th October 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Mattoor.

<i>Survey No. with Sub-division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the land already fixed per Are ₹</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Resurvey Block 27 Resurvey No. 353/4	Kalady Panchayat	Ward No. 12 Mattoor North Ward	Wet land	2,39,400	1,20,000

No. A2/54754/2013.

11th October 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Ankamaly.

<i>Survey No. with Sub-division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the land already fixed per Are ₹</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Resurvey Block 12 Resurvey No. 261/9-1, 9-2	Ankamaly Municipality	Ward No. 13 Chetthikkode	Residential plot with private road access	13,30,000	3,50,000

No. A2/59839/2013.

28th October 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannur.

Village—Kureekkad.

<i>Survey No. with Sub-division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the land already fixed per Are ₹</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Resurvey Block 11 Resurvey No. 258/7	Chottanikkara Panchayat	Ward No. 3	Wet land	67,500	30,000

No. A2/62122/2013.

1st November 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Mattoor.

<i>Survey No. with Sub-division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the land already fixed per Are ₹</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Resurvey Block 27 Resurvey No. 352/5	Kalady Panchayat	Ward No. 12 Mattoor North	Wet land	2,39,400	80,000

No. A2/62119/2013.

7th November 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Ankamaly.

<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are ₹</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block - 12 Re-survey No. 258/2-3	Ankamaly Municipality	Ward No. 13 Chethikode	Residential plot with Cor./Mun./ Pan. road access	14,00,000	6,50,000

No. A2/62120/2013.

15th November 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Ankamaly.

<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are ₹</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block - 12 Re-survey No. 393/16	Ankamaly Municipality	Ward No. 14 Air Port	Wet land	13,30,000	5,00,000

No. A2/62096/2013.

15th November 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Ankamaly.

<i>Survey Number with Sub-division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward & No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed per Are ₹</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block - 12 Re-survey No. 269/4	Ankamaly Municipality	Ward No. 13 Chethikkode	Wet land	11,55,000	2,50,000

Collectorate,
Ernakulam.(Sd.)
Collector.

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of the Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the Fair Value fixed for the land mentioned against each Serial Numbers in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in column (11) thereof.

(1)

No. N-7208/13 (2652)/K.Dis.

24th October 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Paravur.

Village—Alangad.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name & Number of Ward/ Local Body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
9586	340	6	..	..	..	P	Alangad	I	Residential plot with private road access	2,00,000

(2)

No. N-8939/13 (2771)/K.Dis.

19th November 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kochi.

Village—Thoppumpady.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name & Number of Ward/ Local Body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
7509	2523	..	..	..	..	Cohin Corporation	Ward 16 Cochin Corporation	Ward 16	Residential plot with private road access	5,00,000

(3)

No. N-9149/13 (2461)/K.Dis.

20th November 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name & Number of Ward/ Local Body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
12872 A	XI	638	5	M	Angamaly	Valavazhy 9	Residential plot with Cor./Mun./ Pan. road access	5,00,000

Revenue Divisional Office,
Fort Kochi.

(Sd.)
Sub Collector.

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of the Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1950 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the Fair Value fixed for the land mentioned against each Serial Numbers in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in column (1) thereof.

(1)

No. N-1244/13 (1847)/K.Dis.

23rd March 2013.

SCHEDULE

*District—Ernakulam.**Taluk—Paravoor.**Village—Kadungalloor.*

<i>S. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward/ Local Body</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	349	4A	..	..	..	P	Kadungalloor	VIII	Commercial important plot	5,00,000
2	349	4A	..	..	..	P	Kadungalloor	VIII	Residential plot with Cor./Mun./Pan. road access	4,00,000
3	349	4A	..	..	..	P	Kadungalloor	VIII	Residential plot with Private road access	3,00,000
4	349	4A	..	..	..	P	Kadungalloor	VIII	Residential plot without vehicular access	2,50,000
5	349	4B	..	..	..	P	Kadungalloor	VIII	Commercial important plot	5,00,000
6	349	4B	..	..	..	P	Kadungalloor	VIII	Residential plot with Cor./Mun./Pan. road access	4,00,000
7	349	4B	..	..	..	P	Kadungalloor	VIII	Residential plot with Private road access	3,00,000
8	349	4B	..	..	..	P	Kadungalloor	VIII	Residential plot without vehicular access	2,50,000
9	349	3A	..	..	..	P	Kadungalloor	VIII	Commercial important plot	5,00,000
10	349	3A	..	..	..	P	Kadungalloor	VIII	Residential plot with Cor./Mun./Pan. road access	4,00,000

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
11	349	3A	..	..	..	P	Kadungalloor	VIII	Residential plot with Private road access	3,00,000
12	349	3A	..	..	..	P	Kadungalloor	VIII	Residential plot without vehicular access	2,50,000
13	349	3B	..	..	..	P	Kadungalloor	VIII	Commercial important plot	5,00,000
14	349	3B	..	..	..	P	Kadungalloor	VIII	Residential plot with Cor./Mun./Pan. road access	4,00,000
15	349	3B	..	..	..	P	Kadungalloor	VIII	Residential plot with Private road access	3,00,000
16	349	3B	..	..	..	P	Kadungalloor	VIII	Residential plot without vehicular access	2,50,000
17	349	2A	..	..	..	P	Kadungalloor	VIII	Commercial important plot	5,00,000
18	349	2A	..	..	..	P	Kadungalloor	VIII	Residential plot with Cor./Mun./Pan. road access	4,00,000
19	349	2A	..	..	..	P	Kadungalloor	VIII	Residential plot without Private road access	3,00,000
20	349	2A	..	..	..	P	Kadungalloor	VIII	Residential plot without vehicular access	2,50,000
21	349	2B	..	..	..	P	Kadungalloor	VIII	Commercial important plot	5,00,000
22	349	2B	..	..	..	P	Kadungalloor	VIII	Residential plot with Cor./Mun./Pan. road access	4,00,000
23	349	2B	..	..	..	P	Kadungalloor	VIII	Residential plot with Private road access	3,00,000
24	349	2B	..	..	..	P	Kadungalloor	VIII	Residential plot without vehicular access	2,50,000

No. N-8063/12 (1632).

11th October 2012.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Mattoor.

S. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name & Number of Ward/ Local Body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1550A	27	170	11-2	M	Kalady	Marotti-chuvadu 1	Residential plot with Panchayath road access	4,00,000

No. N-7624/2013/K.Dis.

7th October 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannur.

Village—Thrikkakara North.

S. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name & Number of Ward/ Local Body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
4049	6	240	5	M	Kalamassery	Vadakodu IX	Wet land	75,000

No. N-7607/2013/(2419)/K.Dis.

21st November 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Mattoor.

S. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name & Number of Ward/ Local Body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
17	160	3E & 4A	27	429	10	P	Kalady Grama Panchayat	Mattoor North Ward-II	Residential plot with Cor./Pan./Mun. road access	4,00,000

No. N-9353/13 (472)/K.Dis.

28th November 2013.

SCHEDULE

*District—Ernakulam.**Taluk—Kanayannur.**Village—Ernakulam.*

<i>S.No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward/ Local Body</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	2267	2	..	..	..	C	Kochi Corporation	..	Residential plot with Cor./Pan./Mun. road access	29,92,500
..	2267	2	..	..	..	C	Kochi Corporation	..	Residential plot with Private road access	19,95,000
..	2267	6	..	..	..	C	Kochi Corporation	..	Residential plot with Cor./Pan./Mun. road access	29,92,500
..	2267	6	..	..	..	C	Kochi Corporation	..	Residential plot with Private road access	19,95,000
..	2267	7	..	..	..	C	Kochi Corporation	..	Residential plot with Cor./Pan./Mun. road access	29,92,500
..	2267	7	..	..	..	C	Kochi Corporation	..	Residential plot with Private road access	19,95,000

No. N-9154/13 (2720)/K.Dis.

28th November 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>S.No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward/ Local Body</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
11719 A	11	557	6-3	M	Angamaly	Kallupalam 5	Residential plot with Cor./Pan./Mun. road access	5,00,000

No. N-8944/13/(2739)/K.Dis.

28th November 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>S. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward/ Local Body</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1894 A	11	179	2	M	Angamaly	25	Residential plot with Cor./Pan./Mun. road access	2,00,000

No. N-8945/13/(2747)/K.Dis.

28th November 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>S. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward/ Local Body</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
8066 A	11	392	5-8	M	Angamaly	Town 23	Residential plot with Cor./Mun./Pan. road access	5,00,000

No. N-8946/13(2750)/K.Dis.

28th November 2013.

SCHEDULE
District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>S. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name and Number of Ward/ Local Body</i>	<i>Name and Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i> ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
12862 A	XI	638	12-4	M	Angamaly	Valavazhi 9	Residential plot with Cor./Mun./Pan. road access	5,00,000

No. N-9322/13 (2799)/K.Dis.

28th November 2013.

SCHEDULE
District—Ernakulam.

Taluk—Kanayannur.

Village—Elamkulam.

<i>S. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name and Number of Ward/ Local Body</i>	<i>Name and Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i> ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	983	5	..	..	..	C	Kochi Corporation	..	Residential plot with Cor./Mun./Pan. road access	8,73,600
2	983	9	..	..	..	C	Kochi Corporation	..	Residential plot with Cor./Mun./Pan. road access	8,73,600

No. N-9387/13(2785)/K.Dis.

28th November 2013.

SCHEDULE
District—Ernakulam.

Taluk—Paravoor.

Village—Alangad.

<i>S. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name and Number of Ward/ Local Body</i>	<i>Name and Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i> ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
9979	348	3-4	..	..	..	P	Kadungallur Grama Panchayath	10	Residential plot with Private road access	2,00,000

Revenue Divisional Office,
Fort Kochi.

(Sd.)
Sub Collector.

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of the Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1950 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the Fair Value fixed for the land mentioned against each Serial Numbers in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in column (1) thereof.

(1)

No. N-7144/13 (2446)/K.Dis.

31st October 2013.

SCHEDULE

*District—Ernakulam.**Taluk—Aluva.**Village—Angamaly.*

<i>S. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name and Number of Ward/ Local Body</i>	<i>Name and Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	XI	440	12	M	Angamaly	Head quarters-4	Wet land	4,75,000
..	XI	440	13-3	M	Angamaly	Head quarters-4	Wet land	4,75,000

(2)

No. N-7145/13 (2520)/K.Dis.

31st October 2013.

SCHEDULE

*District—Ernakulam.**Taluk—Aluva.**Village—Angamaly.*

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name and Number of Ward/ Local Body</i>	<i>Name and Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	XI	440	1-2	M	Angamaly	Head quarters-4	Wet land	5,38,000
..	XI	440	4-2	M	Angamaly	Head quarters-4	Residential plot without road access	5,38,000

No. N-8208/13 (2693)/K.Dis.

31st October 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>S. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name and Number of Ward/ Local Body</i>	<i>Name and Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
11877 A	XI	567	1-7	M	Angamaly	Kotha- kulangara East-6	Residential plot with Cor./Mun./Pan. road access	4,25,000

No. N-6109/13(2388)/K.Dis.

5th November 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kochi.

Village—Pallipuram.

<i>S. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name and Number of Ward/ Local Body</i>	<i>Name and Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	2	16	11	P	Pallipuram	21	Residential plot without vehicular access	1,85,325

Revenue Divisional Office,
Fort Kochi.(Sd.)
Revenue Divisional Officer (in-charge).

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each Serial number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

No. A7-9514/2013.

8th October 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Arakkappadi.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	22	353	1	P	Vengola	..	Residential plot with Corporation/ Municipal/ Panchayat road access	90,000

No. A7-8262/2013.

10th October 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Muvattupuzha.

Village—Onakkur.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	1039	1	..	..	..	P	Pampakuda	..	Wet land	25,000

No. A7-9502/2013.

11th October 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Marambilli.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	23	306	6-2	P	Vazhakkulam	..	Residential plot with Corporation/ Municipal/ Panchayat road access	1,25,000

No. A7-9867/2013.

22nd October 2013.

SCHEDULE
District—Ernakulam.

Taluk—Kothamangalam.

Village—Thrikkariyur.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	513	11	..	..	..	P	Nellikuzhi	..	Residential plot with Private road access	60,000

No. A7-986/2013.

30th October 2013.

SCHEDULE
District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Vengoor East.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	13	174	17	P	Vengoor	..	Residential plot with Corporation/ Municipal/ Panchayat road access	75,000

No. A7-6140/2013.

30th October 2013.

SCHEDULE
District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Arakkappadi.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	22	120	15-1	P	Vengola	..	Residential plot without vehicular access	60,000

No. A7-6583/2013.

30th October 2013.

SCHEDULE
District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Marambilli.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	23	229	10-2	P	Vazhakkulam	..	Residential plot with Corporation/ Municipal/ Panchayat road access	1,00,000

No. A7-8892/2013.

30th October 2013.

SCHEDULE
District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Chelamattam.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	8	518	12-3	..	Okkal	..	Residential plot with private road access	2,50,000

No. A7-10158/2013.

8th November 2013.

SCHEDULE
District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Puthencruz.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	38	2	14	P	Vadavucode Puthencruz	..	Residential plot with Corporation/ Municipal/ Panchayat road access	2,00,000

No. A7-6079/2013.

13th November 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Muvattupuzha.

Village—Vellurkunnam.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	839	14A	..	..	..	M	Muvattupuzha (M)	..	Residential plot with Corporation/ Municipal/ Panchayat road access	8,00,000
2	839	14B	..	..	..	M	Muvattupuzha (M)	..	Residential plot with Corporation/ Municipal/ Panchayat road access	8,00,000

No. A7-9155/2013.

13th November 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Puthencruz.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	39	317	13pt	P	Vadavucode Puthencruz	..	Residential plot with Corporation/ Municipal/ Panchayat road access	1,50,000

(12)

No. A7-10655/2013.

19th November 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Iykananadu South.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	49	392	26	P	Poothrika	..	Residential plot with NH/PWD road access	1,87,000

(13)

No. A7-10360/2013.

20th November 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kothamangalam.

Village—Varappetty.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	509	1/1	..	..	..	P	Varappetty	..	Residential plot with NH/PWD road access	50,000

(14)

No. A7-4087/2013.

26th November 2013.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Iykananadu South.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	49	215	1	P	Poothrika	..	Wet land	30,000
2	49	215	9	P	Poothrika	..	Wet land	30,000

Revenue Divisional Office,
Muvattupuzha.(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

THRISSUR DISTRICT**തിരുത്തൽ വിജ്ഞാപനം**

(1)

നമ്പർ B5-19713/2011.

2013 ഡിസംബർ 3.

6-3-2010-ാം തീയതിയിലെ 515-ാം നമ്പർ കേരള അസാധാരണ ഗസറ്റ് പ്രകാരം തൃശ്ശൂർ ജില്ലയിലെ മുകുന്ദപുരം താലൂക്കിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഭൂമികളുടെ ന്യായവില സർക്കാർ പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. എന്നാൽ ടി താലൂക്കിൽ ഉൾപ്പെട്ട കിഴക്കുമുറി, കൊടകര, കടുപ്പശ്ശേരി, കല്ലൂർ വടക്കുമുറി, മറ്റത്തൂർ, മുരിയാട്, മുരിങ്ങൂർ തെക്കുമുറി, പോട്ട, പറപ്പൂക്കര, പൊറത്തിശ്ശേരി, തൊട്ടിപ്പാൾ, വടക്കുംഭാഗം, വടമ എന്നീ വില്ലേജുകളിലെ ഏതാനും സർവ്വേ നമ്പരുകളിൽപ്പെട്ട സ്വകാര്യ ഭൂമി സർക്കാർ ഭൂമി എന്ന് തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളതും, ചില സർവ്വേ/സബ് ഡിവിഷനുകൾക്ക് ന്യായവില നിശ്ചയിക്കാൻ വിട്ടുപോയിട്ടുള്ളതും ചില വസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളതുമാണ്. ഇപ്രകാരം ഉള്ള ഭൂമികൾക്ക് ന്യായവില നിശ്ചയിക്കുന്നതിന് ഭൂമിയുടെ കൈവശക്കാർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിന്മേൽ മുകുന്ദപുരം അഡീഷണൽ തഹസീൽദാരുടെ അന്വേഷണ റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരം ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് ഈ ഓഫീസിൽ നിന്നും ഉത്തരവായിട്ടുള്ളതാണ്. ടി സർവ്വേ/സബ് ഡിവിഷനുകളിൽപ്പെട്ട വസ്തുക്കൾക്ക് പുതുക്കി നിശ്ചയിച്ച ന്യായവില താഴെ പറയുന്ന പ്രകാരം തിരുത്തി വായിക്കേണ്ടതാണ്.

Revenue Division—Thrissur.

Taluk—Mukundapuram.

Sl. No.	Village	Sy. No. with sub division	Classification by use	Fair value fixed per Are	No. & Date of order
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	Kizhakumuri	151	Residential plot with private road access	25,000	K.Dis./B5-13486/13 31-8-2013
2	„	1108/2 1104/3	Residential plot with Panchayath road access	37,500	K.Dis./16339/13/B5 26-10-2013
3	Kodakara	872/9	Garden land with panchayath road access	4,80,000	K.Dis./B5-15486/13 8-10-2013
4	Kaduppassery	743/3	Residential plot with Cor./Pan./Mun. road access	98,800	K.Dis./B5-16064/13 8-10-2013
5	Kallur Vadakkumury	1478/48	Residential plot with panchayath road access	75,000	K.Dis./16517-B5/13 9-10-2013
6	Mattathur	802/2	Residential plot with private road access	10,000	K.Dis./B5-3726/13 28-8-2013
7	Muriyad	386/50	„	22,000	K.Dis./B5-11636/13 21-8-2013
8	Muringoor Thekkumuri	59/3	Residential plot with panchayath road access	1,25,000	K.Dis./B5-11953/13 23-8-2013
9	„	458/1	Residential plot with NH/PWD road access	1,50,000	K.Dis./B5-13880/13 29-8-2013
10	Potta	136/1	Residential plot with Municipal road access	75,000	K.Dis./B5-14523/13 29-8-2013
11	„	216/3	Residential plot with PWD road access	1,00,000	K.Dis./B5-13348/13 22-8-2013
12	Parappukkara	910/1	Wet Land	40,000	K.Dis./B5-14893/13 20-9-2013
13	Porathissery	807/2	„	2,500	K.Dis./B5-9926/13 30-7-2013
14	Thottippal	965/3	Residential plot with panchayath road access	30,000	K.Dis./B5-6121/13 12-8-2013
15	Vadakkumbhagam	597/3	Residential plot with private road access	30,000	K.Dis./B5-16648/13 26-10-2013
16	„	351/4	Residential plot with panchayath road access	30,000	K.Dis./B5-14623/13 3-9-2013
17	Vadama	351/2	Wet Land	12,000	K.Dis./B5-8992/13 28-8-2013
18	„	555/2	Residential plot with panchayath road access	1,68,000	K.Dis./B5-13902/13 31-8-2013

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

Whereas, it is expedient to publish the fair value of the land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial numbers in respect of the land situated in the Survey/Re-Survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in column (11) thereof.

(1)

No. B5-13486/2013/K. Dis.

31st August 2013.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Mukundapuram.

Village—Kizhakkumuri.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Panch./ Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	151	..	..	..	..	Panchayath	Koratty	6	Residential plot with private road access	25,000

(2)

No. B5-16339/13/K. Dis.

26th October 2013.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Mukundapuram.

Village—Kizhakkumuri.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Panch./ Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	1104 1108	3 2	..	..	..	Panchayath	Koratty	5	Residential plot with Panchayath road access	37,500

No. K. Dis.-15486/2013/85.

8th October 2013.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Mukundapuram.

Village—Kodakara.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	872	09	..	..	..	Panchayath	Kodakara	..	Garden land with Panchayath road access.	4,80,000

No. B5-16064/2013/K. Dis.

8th October 2013.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Mukundapuram.

Village—Kaduppassery.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name & Local Body Panch./Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	743	3	..	..	..	Panchayath	Velookkara	5	Residential plot with Corp./Mun./ Panchayath road access	98,800

No. K.Dis.-16517/2013/B5.

9th October 2013.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Mukundapuram.

Village—Kallur Vadakkummury.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	1478	48	..	..	..	Panchayath	Kadukutty	1	Residential plot with Panchayath road access	75,000

No. K.Dis.-3726/2013/B5.

28th August 2013.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Mukundapuram.

Village—Mattathur.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Panch./Mini/ Corp.</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
	802	2	..	..	..	Panchayath	Mattathur	23	Residential plot with Private road access.	10,000

No. K.Dis.-11636/2013/B5.

21st August 2013.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Mukundapuram.

Village—Muriyad.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
	386	50	..	..	..	Panchayath	Muriyad	..	Residential plot with Private road access.	22,000

No. K.Dis.-11953/2013/B5.

23rd August 2013.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Mukundapuram.

Village—Muringoor Thekkumuri.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are ₹</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
	59	3	..	..	..	Panchayath	Koratty	..	Residential plot with Panchayat road access.	1,25,000

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Mukundapuram.

Village—Muringoor Thekkummury.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.	Name and Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
	458	1	..	..	..	Panchayath	Koratty	13	Residential plot with NH/PWD road access	1,50,000

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Mukundapuram.

Village—Potta.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.	Name and Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
	136	1	..	..	..	Municipality	Chalakudy	..	Residential plot with Municipal road access	75,000

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Mukundapuram.

Village—Potta.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	216	3	..	..	..	Municipality	Chalakudy	..	Residential plot with PWD road access	1,00,000

No. K. Dis. 14893/2013/B5.

20th September 2013.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Mukundapuram.

Village—Parappukkara.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.	Name and Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
	910	1	..	..	..	Panchayath	Parappookkara	6	Wet land	40,000

No. K. Dis. 9926/2013/B5.

30th July 2013.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Mukundapuram.

Village—Porathissery.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.	Name and Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	807	2	..	..	..	Municipality	Irinjalakuda	35	Wet land	2,500

No. K. Dis. 6121/2013/B5.

12th August 2013.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Mukundapuram.

Village—Thottippal.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.	Name and Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	965	3	..	..	..	Panchayath	Parappukkara	..	Residential plot with Panchayath road access	30,000

No. B5-16648/2013/K. Dis.

26th October 2013.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Mukundapuram.

Village—Vadakkumbhagam.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	597	3	..	..	..	Panchayath	Mala	15	Residential plot with Private road access	30,000

No. K. Dis. 14623/2013/B5.

3rd September 2013

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Mukundapuram.

Village—Vadakkumbhagam.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	351	4	..	..	..	Panchayath	Mala	15	Residential plot with Panchayath road access	30,000

No. K. Dis.-8992/2013/B5.

28th August 2013.

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Mukundapuram.

Village—Vadama.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	351	2	..	..	..	Panchayath	Mala	..	Wet land	12,000

SCHEDULE
District—Thrissur.

Taluk—Mukundapuram.

Village—Vadama.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name of Local Body Panch./Muni./ Corp.	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	555	2	..	..	..	Panchayath	Mala	15	Residential plot with panchayath road access	1,68,000

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,
തൃശ്ശൂർ.

(ഒപ്പ്)
സബ് കളക്ടർ.

PALAKKAD DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5 (8)]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised value of land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Sub- rule (8), of rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1955, the fair value of the land in Palakkad District is hereby fixed finally as shown in the Schedule thereto:

(1)

No. D4-2011/12372/9.

10th September 2013.

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village & Survey No. with Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward	Classification by use	Fair value of the land already fixed Per Are ₹	Revised Fair Value of Land Per Are ₹
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Palakkad	Palakkad	Kongad-2 Village, Block No. 1, Survey No. 214/2, 5, 11	Kongad Panchayath	..	Wet Land	(1) ₹ 28,000 (2) ₹ 10,000 (3) ₹ 9,000	(1) For Sy. No. 241/2= ₹ 10,000 per Are for an extent of 67.59 Ares mentioned as Sl. No. 1, 2 (part) in Table A&B Document No. 3505/2007 of the Sub Registrar Office, Kadambazhipuram. (2) For Sy. No. 241/ 5,11 = ₹ 6,250 per Are for an extent of 19.40 Ares mentioned as Sl. Nos. 1, 2 (part) in Table A & B in Document No. 3505/2007 of the Sub Registrar Office, Kadambazhipuram

No. D4-2013/31344/9.

7th September 2013.

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village & Survey No. with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed Per Are ₹</i>	<i>Revised Fair Value of Land Per Are ₹</i>
Palakkad	Palakkad	Palakkad-1 Village, Block No. 29, Survey No. 1527	Palakkad Municipality	4	Wet Land	4,66,830	3,50,000 per Are for an extent of 2.22 Ares mentioned as Sl. No. 1 in Document No. 4395/2007 of the Sub Registrar Office, Palakkad

No. D4-2011/23249/9.

18th October 2013.

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village & Survey No. with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed Per Are ₹</i>	<i>Revised Fair Value of Land Per Are ₹</i>
Palakkad	Palakkad	Palakkad-1 Village, Block No. 37, Re-Survey No. 1907	Palakkad Municipality	4	Residential Plot with Municipal Road Access	3,89,025	2,20,000 per Are for an extent of 3.24 Ares mentioned as Sl. No. 1 (part) in Document No. 104/2009 of the Sub Registrar Office, Palakkad.

No. D4-2013/30116/9.

3rd October 2013.

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village & Survey No. with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed Per Are ₹</i>	<i>Revised Fair Value of Land Per Are ₹</i>
Palakkad	Palakkad	Palakkad-3 Village, Block No. 70, Re-Survey No. 3017-A	Palakkad Municipality	2	Wet land	11,11,500	2,60,000 per Are for an extent of 13.81 Ares mentioned as Sl. No. 1 (part) in Document No. 1718/1974 of the Sub Registrar Office, Palakkad

No. D4-2011/23252/9.

3rd October 2013.

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village & Survey No. with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed Per Are ₹</i>	<i>Revised Fair Value of Land Per Are ₹</i>
Palakkad	Palakkad	Palakkad-1 Village, Block No. 37, Re-Survey No. 1905, 1906	Palakkad Municipality	4	Residential Plot with Municipal Road Acces	₹ 3,89,025	₹ 2,20,000 per Are for an extent of 4.01 Ares mentioned as Sl. No. 1 in Document No. 103/2009 of the Sub Registrar Office, Palakkad

No. D4-2013/49610/9.

8th September 2013.

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village & Survey No. with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed Per Are ₹</i>	<i>Revised Fair Value of Land Per Are ₹</i>
Palakkad	Ottappalam	Ananganadi Village, Block No. 55, Survey No. 23/5, 7, 9	Ananganadi Panchayath	..	Wet Land	68,750	14,820 per Are for an extent of 62.60 Ares mentioned as Sl. No. 1 in Document Nos. 2537/1983, 1692/1982, 566/1982, 1213/1982 of the Sub Registrar Office, Ottappalam

No. D4-2013/34723/9.

25th September 2013.

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village & Survey No. with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed Per Are ₹</i>	<i>Revised Fair Value of Land Per Are ₹</i>
Palakkad	Ottappalam	Ongallur-2 Village, Block No. 33, Re-Survey No. 56/3 pt.	Ongallur Panchayath	..	Residential Plot with Panchayath Road Access	1,65,000	1,25,000 per Are for a total extent of 32.60 Ares mentioned as Sl. Nos. 1 & 2 (part) in Document No. 814/1991 of the Sub Registrar Office, Shornur

No. D4-2012/59591/9.

10th September 2013.

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village & Survey No. with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed Per Are ₹</i>	<i>Revised Fair Value of Land Per Are ₹</i>
Palakkad	Chittur	Kollengode-1 Village, Block No. 13, Re-Survey No. 296/2	Kollengode Panchayath	..	Wet Land	40,000	20,000 per Are for a total extent of 22.26 Ares mentioned as Sl. No. 1 (part) in Table "B" of Document No. 637/1972 (***) of the Sub Registrar Office, Kollengode

No. D4-2011/3618/9.

7th September 2013.

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village & Survey No. with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed Per Are ₹</i>	<i>Revised Fair Value of Land Per Are ₹</i>
Palakkad	Chittur	Kollengode-2 Village, Block No. 12, Survey No. 557/6	Kollengode Panchayath	..	Residential Plot with Private Road Access	₹ 30,000	₹ 15,000 per Are for an extent of 57.80 Ares mentioned in Sl. No. 2 in Table "B" of Document No. 1208/2007 of the Sub Registrar Office, Kollengode

No. D4-2013/2674/9.

10th September 2013.

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village & Survey No. with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed Per Are ₹</i>	<i>Revised Fair Value of Land Per Are ₹</i>
Palakkad	Chittur	Vadakarapathy Village, Block No. 26, Re-Survey No. 25/1	Vadakarapathy Panchayath	..	Garden Land with Road Access	60,000	30,000 per Are for an extent of 92.60 Ares mentioned in the Certificate of Purchase No. 962/1982 of the Land Tribunal, Chittur

No. D4-2012/18971/9.

31st October 2013.

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village & Survey No. with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed Per Are ₹</i>	<i>Revised Fair Value of Land Per Are ₹</i>
Palakkad	Alathur	Kannambra-1 Village, Block No. 36, Survey No. 308 pt.	Kannambra Panchayath	..	Garden Land with Private Road Access	35,000	20,000 per Are for an extent of 222.58 Ares mentioned as Sl. No. 1 in Document No. 3519/2008, and as Sl. No. 1 in Document No. 3588/2008 of the Sub-Registrar Office Vadakkanchery

No. D4-2013/535/9.

10th September 2013.

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village & Survey No. with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed Per Are ₹</i>	<i>Revised Fair Value of Land Per Are ₹</i>
Palakkad	Mannarkkad	Alanellur-2 Village, Palakkazhy Desom, Survey No. 53/3B2	Alanellur Panchayath	..	Garden Land without Road Access	35,000	30,000 per Are for an extent of 22.67 Ares mentioned in Sl. No. 1 in Document No. 449/2007 of the Sub-Registrar Office, Alanellur

Collectorate,
Palakkad.(Sd.)
District Collector.

WAYANAD DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5 (8)]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised value of land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Sub- rule (8), of rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of the land in Wayanad District is hereby fixed finally as shown in the Schedule hereto:

No. B5. 2013/21966/12.

6th November 2013.

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village & Re-survey No. with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value of the land already fixed</i>	<i>Revised Classification of Land</i>
Wayanad	Vythiri	Kaniyambetta 818/12, Block 13	Panchayath	6	Commercially important plot	₹ 1,23,500 per Are	Garden land without road access ₹ 34,580 per Are

No. B5-2012/37334/2012.

21st November 2013.

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village & Survey No. with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Revised classification of land</i>	<i>Revised Fair Value of Land</i>
Wayanad	Vythiri	Kalpetta Village Resurvey 498/7, 8, 9 Block 18	Municipality	23	Residential plot with Corp./Mun/Pan road access ₹ 3,75,000 per Are	Private road access	₹ 37,500 per Are

Collectorate,
Wayanad.(Sd.)
District Collector.